

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. /2026
privind acordarea unor facilități fiscale, reducerea cotelor adiționale la impozitele și taxele locale și alte măsuri fiscale pentru anul 2026

Consiliul Local al Municipiului Orăștie, întrunit în ședința din data de,
Având în vedere Referatul de aprobare al inițiatorilor, consilierii locali Secui Adrian-Iulian și
Zvîncă Mihai-Caius, înregistrat cu numărul 3497/04.03.2026 privind acordarea unor facilități fiscale,
reducerea cotelor adiționale la impozitele și taxele locale și alte măsuri fiscale pentru anul 2026.

Ținând cont de:

- prevederile art. VII-IX din OUG nr. 9/2026;
- prevederile Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, având în vedere necesitatea adoptării de urgență a hotărârii în termenul prevăzut de art. VIII din OUG nr. 9/2026, pentru evitarea prejudicierii contribuabililor și pentru regularizarea sumelor achitate în plus, în condițiile art. IX din aceeași ordonanță

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), art. 139 alin. (3), art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1, (1) Pentru anul fiscal 2026, se aplică reducerea cu 50% a impozitului pe clădire datorat pentru clădirea cu destinația de locuință la adresa de domiciliu, aflată în proprietatea/coproprietatea persoanei cu handicap grav și/sau a reprezentantului legal al acesteia, pe perioada în care o are în îngrijire, supraveghere și întreținere, potrivit prevederilor introduse prin OUG nr. 9/2026.

(2) Se aplică reducerea cu 25% a impozitului pe clădire datorat pentru clădirea cu destinația de locuință la adresa de domiciliu, aflată în proprietatea/coproprietatea persoanei cu handicap accentuat și/sau a reprezentantului legal al acesteia, pe perioada în care o are în îngrijire, supraveghere și întreținere, potrivit prevederilor introduse prin OUG nr. 9/2026.

(3) Reducerile prevăzute la alin. (1)-(2) se aplică numai pentru cota-parte deținută de persoana îndreptățită și, după caz, de soț/soție, fără aplicare asupra cotei-părți aparținând terților, potrivit legii.

Art.2, (1) Pentru anul fiscal 2026, se aplică reducerea cu 50% a impozitului pe teren datorat pentru terenul aferent clădirii de domiciliu prevăzute la art. 1 alin. (1), aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanei cu handicap grav și, respectiv, a reprezentantului legal al acesteia, pe perioada în care acesta are în îngrijire, supraveghere și întreținere persoana cu handicap grav.

(2) Se aplică reducerea cu 25% a impozitului pe teren datorat pentru terenul aferent clădirii de domiciliu prevăzute la art. 1 alin. (2), pentru persoana cu handicap accentuat și/sau reprezentantul legal al acesteia, pe perioada în care o are în îngrijire, supraveghere și întreținere.

(3) Reducerile se aplică numai pentru cota-parte deținută de persoana îndreptățită și, după caz, de soț/soție, fără aplicare asupra cotei-părți aparținând terților, potrivit legii.

Art.3, (1) Pentru anul fiscal 2026, se aplică reducerea cu 50% a impozitului pe mijloacele de transport pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, cu capacitatea cilindrică mai mică de 2.000 cmc, aflat în proprietatea persoanei cu handicap grav și, respectiv, a reprezentantului legal al acesteia, pe perioada în care acesta are în îngrijire, supraveghere și întreținere persoana cu handicap grav.

(2) Se aplică reducerea cu 25% a impozitului pe mijloacele de transport, în condițiile prevăzute la alin. (1), pentru persoana cu handicap accentuat și/sau reprezentantul legal al acesteia, pe perioada în care o are în îngrijire, supraveghere și întreținere, potrivit OUG nr. 9/2026.

(3) Reducerile se aplică pe baza documentelor justificative și produc efecte începând cu luna următoare depunerii acestora, conform prevederilor introduse prin OUG nr. 9/2026.

Art.4 - Acordarea reducerilor prevăzute la art. 1–4 se face la cererea contribuabilului, însoțită de documente justificative stabilite prin grija Primarului Municipiului Orăștie.

Art.5, (1) În aplicarea prevederilor art. 457 alin. (6 ind. 1) și (6 ind. 2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, valoarea impozabilă a clădirii determinată potrivit art. 457 alin. (1) - (6) se reduce, în funcție de anul terminării clădirii, astfel:

a) cu 15%, pentru clădirile cu vechime cuprinsă între 50 și 100 ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal;

b) cu 25%, pentru clădirile cu vechime de peste 100 ani, la data de 1 ianuarie a anului fiscal.

(2) Reducerile prevăzute la alin. (1) se aplică de către organul fiscal local din oficiu, pe baza datelor existente în evidențele fiscale și/sau a documentelor justificative, după caz, pentru anul fiscal 2026.

(3) În cazul clădirilor la care au fost executate lucrări de renovare majoră, în sens fiscal, respectiv lucrări care au condus la creșterea valorii clădirii cu minimum 50%, anul terminării se actualizează și se consideră anul în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor, în condițiile art. 457 alin. (6 ind. 2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Art.6, (1) În temeiul art. VIII din OUG nr. 9/2026, pentru anul 2026, cotele adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în Titlul IX din Legea nr. 227/2015 se stabilesc la nivelul minim prevăzut de lege (0%), în termen de 15 zile de la intrarea în vigoare a OUG nr. 9/2026, respectiv până la data de 14 martie 2026.

(2) La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă orice prevederi contrare din hotărâri de consiliu anterioare și din actele subsecvente acestora, cu privire la cotele adiționale.

Art.7, (1) Primarul Municipiului Orăștie, cu sprijinul aparatului de specialitate al primarului, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Direcția de Impozite și Taxe Locale va proceda la regularizarea sumelor plătite în plus, prin compensare cu obligații restante/viitoare sau restituire, conform legii.

Art. 8. Secretarul General al Municipiului Orăștie va asigura comunicarea prezentei hotărâri către Primarul Municipiului Orăștie, precum și aducerea la cunoștință publică, potrivit legii.

**INIȚIATORI,
CONSILIERI LOCALI**

**Secui Adrian-Iulian
Zvîncă Mihai-Caius**

**Avizat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
jr.Călin COSTOIU**